

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Harhaj dňa : 25.11.2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Harhaj dňa: 12.12.2025

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2026

Obecné zastupiteľstvo v Harhaji na základe § 6 a par. 11 ods.4, písm d/, e/a g/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Harhaj toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č.1/2025

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Harhaj

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Harhaj.

(2) Obec Harhaj na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Obec Harhaj na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, a dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

II. časť

Miestne dane

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 Daňovník

(1) Obec Harhaj ako správca dane na území obce ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,080 €/m²**. Táto hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom. Znalecký posudok má platnosť 10 rokov od vystavenia, u lesných pozemkoch najviac do ukončenia príslušného decénia zahrnutého do programu starostlivosti o les, počas platnosti, ktorého bol posudok vyhotovený.

(2) Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: **1,00%**

b) záhrady: **0,40%**

c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): **0,40%**

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: **0,65%**

e) stavebné pozemky: **0,40%**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

(1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,033 €**

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, **0,033 €**

c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, **0,199 €**

d) samostatne stojace garáže, **0,132 €**

e) stavby hromadných garáží, **0,132 €**

f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou, **0,132 €**

g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,33 €**

h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,33 €**

i) ostatné stavby **0,099 €**

(2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie **0,10 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

SPOLOČNÉ UZNESENIE PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ.

§ 5

(1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,

b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

(2) Správca dane stanovuje zníženie dane z pozemkov o 90% na pozemky, ktoré majú uvedený druh pozemku – ostatné plochy, a spôsob využívania je uvedený, že je to pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.

(3) Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a dane z bytov:

- a) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam,
- b) stavby na bývanie a byty osamelých občanov s ťažkým zdravotným postihnutím.

III. Časť

DAŇ ZA PSA § 6 Sadzba dane

(1) Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za každého jednotlivého psa a kalendárny rok: **10,00 €**.

IV. Časť

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 7 Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Harhaj.
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
 - a) umiestnenie predajného zariadenia,
 - b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - c) umiestnenie stavebného zariadenia a veľkoobjemových kontajnerov,
 - d) umiestnenie dočasnej skládky stavebného materiálu,
 - e) umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií,
 - f) trvalé parkovanie vozidla.
- (3) Správca dane ustanovuje na území obce sadzbu dane za každé osobitné užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m² a každý aj začatý deň: 0,20 €.
- (4) Daňovník v oznámení zámeru osobitného užívania verejného priestranstva uvedie miesto a rozsah v m², časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.

V. Časť

§ 8 Daň za ubytovanie

- (1) Správca dane ustanovuje na území obce sadzbu dane za ubytovanie: 2 € na osobu a prenocovanie.
- (2) Platiteľ dane plní oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane za každý kalendárny polrok.
- (3) Platiteľ dane oznámi správcovi dane písomne alebo elektronicky v lehote najneskôr do pätnásť kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho polroka za ktorý predkladá oznámenie:
 - a) počet prenocovaní každého daňovníka počas kalendárneho polroka celkom,
 - b) počet prenocovaní každého daňovníka počas kalendárneho polroka, za ktorého uhradza daň,
 - c) počet prenocovaní daňovníka počas priebežného kalendárneho roka.
- (4) Zástupca platiteľa dane oznámi správcovi dane písomne alebo elektronicky v lehote najneskôr do pätnásť kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho polroka za ktorý predkladá oznámenie počet prenocovaní každého daňovníka počas kalendárneho polroka, za ktorého preberá plnenie daňovej povinnosti.
- (5) Platiteľ dane aj zástupca platiteľa dane plnia oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane za každé prevádzkované ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.

§ 9 Spôsob a lehota platenia dane za ubytovanie

- (1) Platiť dane uhradí správcovi dane daň za ubytovanie bez vyrubenia bankovým prevodom na účet správcu dane za každý kalendárny polrok. Zástupca platiťa dane uhradí správcovi dane daň za ubytovanie bez vyrubenia bankovým prevodom na účet správcu dane za každý kalendárny polrok, v ktorom vybral daň od daňovníka v mene platiťa dane.
- (2) Úhrada dane za ubytovanie je splatná pätnásť deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho polroka, za ktorý sa daň uhrádza.
- (3) Od dane sú oslobodené deti do 15 rokov.

VI. Časť

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 10 Daň za predajné automaty

- (1) Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za predajné automaty: 20,00 € za každý jednotlivý predajný automat.
- (2) Daňovník vedie preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov:
 - a) výrobné číslo predajného automatu,
 - b) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - c) umiestnenie predajného automatu.

VII. Časť

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 11 Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje: 20,00 € za každý jednotlivý nevýherný hrací prístroj.
- (2) Daňovník vedie preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
 - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - b) dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) umiestnenie nevýherného hracieho prístroja.

VIII. Časť

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 12 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- 1/ Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiť“).
- 2/ Sadzba poplatku je:
 - a) za komunálny odpad 0,0684 € za osobu a kalendárny deň,
 - b) za 1 l komunálneho odpadu 0,04398 € za jeden vývoz pri 120 l nádobe,
 - c) za 1 l komunálneho odpadu 0,04398 € za jeden vývoz pri 240 l nádobe,
 - d) za 1 l komunálneho odpadu 0,02828 € za jeden vývoz pri 1100 l nádobe,

e) za 1 kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín 0,08 €.

3/ Určenie poplatku:

a) poplatník podľa odseku (2) písm. a),

b) §77 Z.582/2004- 25 € na rok,

c) poplatník - podnikateľ podľa odseku (2) písm. c) §77 Z.582/2004 - 95 €/110 l nádobu na rok,

d) poplatník - podnikateľ podľa odseku (2) písm. c) §77 Z.582/2004 - 190 €/240 l nádobu na rok,

e) poplatník - podnikateľ podľa odseku (2) písm. c) §77 Z.582/2004 - 560 €/1100 l nádobu na rok,

f) poplatok za drobný stavebný odpad uhradí poplatník po jeho odovzdaní.

4/ Správca dane poplatok:

zniži o 50% na základe písomnej žiadosti kedy sa poplatník podľa odseku (2) písm. a) §77 Z.582/2004 viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava, alebo nezdržoval na území obce,

odpustí na základe písomnej žiadosti v prípade pobytu poplatníka podľa odseku (2) písm. a) §77 Z.582/2004 mimo trvalého bydliska počas celého roka.

5/ Poplatník alebo platiteľ k písomnej žiadosti o zníženie poplatku alebo odpustenia poplatku priloží nasledovné podklady:

a) v prípade zamestnania - pracovná zmluva a potvrdenie o ubytovaní mimo trvalého pobytu,

b) v prípade štúdia na strednej alebo vysokej škole potvrdenie o návšteve školy, a potvrdenie o ubytovaní mimo trvalého pobytu,

c) v prípade zahraničnej stáže a dlhodobom pobyte v zahraničí potvrdenie o ubytovaní mimo trvalého pobytu,

d) poplatník (neuvedený v odseku (5) písm. a) b) c), ktorý sa celoročne nezdržiava, alebo nezdržoval na území obce doloží potvrdenie o zaplatení poplatku v mieste pobytu, e) v mimoriadnych prípadoch čestné prehlásenie rodiča, resp. vlastníka nehnuteľnosti, že sa v určenom období dlhodobo (celoročne) poplatník zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

6/ Doklady ku zníženiu alebo odpusteniu poplatku predložiť najneskôr do 30.1. kalendárneho roka, v prípade zmeny štúdia, zamestnania a pobytu mimo trvalého pobytu počas celého roka.

7/ O systém zberu a prepravy zmesových komunálnych odpadov a počte nádob pre rodinné domy hovorí o systéme zberu a prepravy zmesových komunálnych odpadov a počte nádob pre rodinné domy

a): Úvodné ustanovenia

Toto nariadenie sa vydáva v súlade so zákonom o odpadoch a má za cieľ upraviť spôsob zberu a prepravy zmesových komunálnych odpadov v obci.

b): Systém zberu

Zber zmesových komunálnych odpadov sa vykonáva v trojtýždenných intervaloch.

Zberné nádoby na zmesový komunálny odpad budú umiestnené v určených lokalitách, pričom domácnosti budú povinné zabezpečiť prístup k týmto nádobám.

c): Počet a objem nádob pre rodinné domy

V závislosti od počtu osôb v domácnosti sa stanovujú nasledujúce objemy a počty nádob:

Pre domácnosti s 1 až 4 osobami: 1 x 120 litrová nádoba.

Pre domácnosti s 5 až 8 osobami: 1 x 240 litrová nádoba alebo 2 x 120 litrová nádoba.

Pre domácnosti s 8 až 12 osobami: 3 x 120 litrová nádoba alebo 1 x 240 litrová nádoba a 1 x 120 litrová nádoba.

IV. Časť

SYSTÉM SEPAROVANÉHO ZBERU ODPADOV V OBCI HARHAJ

§13

a/ Popis používaných zberných nádob a obalov

- RECY- vrece alebo zberne nádoby na zber oddelene vyseparovaných zložiek KO-druhotných surovín.

b/ Popis zhromažďovania a zberu druhotných surovín z KO

1. Na zber oddelene vyseparovaných zložiek z KO- druhotných surovín z domácností sa a/použijú RECY-vrecia

- a) žlté - na plasty
- b) modré – na papier a viacvrstvové kombinované materiály
- c) zelené – na sklo

Distribúciu RECY – vrec zabezpečuje obec

b/Zberné nádoby 120 l

- a) žlté - na plasty
- b) modré – na papier a viacvrstvové kombinované materiály
- c) zelené – na sklo

2. Do týchto RECY- vriec alebo nádob obyvatelia , ako pôvodcovia odpadov ukladajú iba jednotlivé zložky oddelene vyseparované z KO, zbavené hrubých nečistôt z potravín a rôznych prímiesí v zmysle informačného materiálu, ktoré si zabezpečí každá domácnosť pri vytvorení podmienok na separovaný zber na území obce.
3. V prípade, že sa v domácnosti vyprodukuje mimoriadne väčšie množstvo jednotlivých zložiek (fľaše z rodinnej oslavy, papier z vyrad'ovania časopisov apod.) sú povinné tieto domácnosti zabezpečiť si potrebný počet RECY – vriec na tú zložku, ktorej zvýšená tvorba sa predpokladá a ktorej separovaný zber je v obci zabezpečený.
4. Zaplnené RECY – vrecia vyložia obyvatelia v deň , stanovený v zvozovom kalendári k vstupnej bráne svojho RD- k prístupovej ceste.

c/ Zodpovednosť za dodržiavanie systému separovaného zberu.

1. Za nakladanie s vyseparovanými surovinami zodpovedá Obec Harhaj
2. Za dodržiavanie systému triedeného zberu v jednotlivých RECY – vreciach a nádobách na to určených sú zodpovední obyvatelia – domácnosti.
3. Za prepravu, skladovanie, dotriedenie a zhodnocovanie prevzatých odpadov sú zodpovedné oprávnené organizácie, ktoré majú s Obcou Harhaj uzatvorenú zmluvu o zabezpečovaní separovaného zberu.

d/ Zákazové ustanovenia

Zakazuje sa:

1. Ukladať druhotné suroviny medzi zmesový komunálny odpad (ZKO)
2. Ukladať druhotné suroviny mimo určených zberných vriec a zberne nádoby .

3. Vyberať druhotné suroviny zo zberných vriec a zberných nádob a inak s nimi nakladať, než ako je určené .
4. Zmiešavať druhotné suroviny s odpadmi s obsahom škodlivín.
5. Premiestňovať zberné vrecia a zberne nádoby na iné miesta, než Obcou Harhaj určené.

SPÔSOB A PODMIENKY TRIEDENÉHO ZBERU JEDLÝCH OLEJOV A TUKOV

§14

1. Obec zabezpečuje vykonávanie triedeného zberu jedlých olejov a tukov z domácnosti prostredníctvom zazmluvnenej firmy.
2. Zber jedlých olejov a tukov z domácnosti sa uskutočňuje nasledovným spôsobom: - obyvatelia jedlé oleje a tuky umiestňujú do uzatváracích fliaš z PVC. Po naplnení a uzatvorení fľaše odovzdávajú na zberné miesto určené obcou.

SPÔSOB A PODMIENKY ZBERU TEXTÍLIÍ

§15

1. Obec zabezpečuje pre občanov obce bezplatne zabezpečuje zber textilu a šatstva.
2. Zber textilu, odevov a obuvi prebieha celoročne do označeného špeciálneho kontajnera, ktorý je umiestnený na obci na vyhradenom mieste.
3. Je zakázané z kontajnerov vyťahovať akékoľvek odevy, textil a obuv.
4. Je zakázané do kontajnerov vhadzovať iný odpad, na ktorý je kontajner určený.
5. Kontajner je vlastníctvom zmluvného partnera obce, ktorý zodpovedá za jeho údržbu a vyprázdňovanie.
6. Frekvencia vyprázdňovania zberných nádob je dohodnutá minimálne na raz za 6 – 8 týždňov, v prípade preplnenia zberných nádob na základe výzvy obce podľa potreby.
7. Vykonávať zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadu z textilu, odevov a obuvi môže len organizácia zodpovedná za zber odpadu, ktorá má uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti s obcou.

X. č a s ť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 16 SPOLOČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Harhaj prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Harhaj.
- 2/ Obec Harhaj nebude vyrubovať daň z nehnuteľnosti do 2 €
- 4/ Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Harhaj dňa 11.12.2025 uznesením č.115/2025
- 5/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2026.

Návrh VZN zverejnený: 25.11.2025

Schválené: 11.12.2025

V Harhaj dňa:

Maroš Jantek
Starosta obce

